An die
Gemeinde Kastelbell-Tschars
über das Einheitsportal ESB (SUAP/SUE)

05.2024

Weitere Unterlagen zur Raumordnungs- bzw. Bausache

Begleitschreiben für ersetzte und/oder ergänzende Unterlagen
für Verfahren aus dem Landesgesetz Nr. 9/2018 „Raum und Landschaft"

Für das Planungsbüro: Titel – Nachname – Vorname – Berufsverzeichnis und Nr. Eintragung	
mit Sitz in (Gemeinde, Straße, Nr.)	
mit zertifizierter E-Mail-Adresse	
Telefon	

übermittelt in Bezug auf nachstehendes Projekt:

gelegen in (Straße, Nr.)	
K.G.	
☐ Gp.	
☐ Bp.	
interessierte Person/en	

für folgende Eingriffsgenehmigung

- ☐ Baugenehmigung
- ☐ Zertifizierte Meldung des Tätigkeitsbeginns (ZeMeT)
- ☐ Beeidete Baubeginnmitteilung (BBM)
- ☐ Landschaftsrechtliche Genehmigung der Gemeinde
- ☐ Landschaftsrechtliche Genehmigung des Landes
- ☐

Ansuchen/Mitteilung/Meldung eingereicht über das Einheitsportal ESB am

mit folgender Kennnummer

die nachstehend angeführten Unterlagen als Austausch und/oder als Ergänzung zu den bereits eingereichten Unterlagen:

1. AUSTAUSCH VON UNTERLAGEN (MIT NEUEM DATUM AUF DEN UNTERLAGEN)

	Dokument	von Gemeinde angefordert	Kurze Beschreibung aller Änderungen – IST IMMER AUSZUFÜLLEN
☐	01 Technischer Bericht	☐	
☐	01 Landschaftsbericht	☐	
☐	02 Bestand	☐	
☐	03 Projekt gelb-rot	☐	
☐	04 Endstand	☐	
☐	05 Fotodokumentation	☐	
☐	06 Berechnungen	☐	
☐	07 Gesamtenergieeffizienz	☐	
☐	08 architektonische Barrieren	☐	
☐	09 BU Einwilligung Kondominium	☐	
☐	09 BU Einwilligung Miteigentum	☐	
☐	09 BU Einwilligung Nachbarschaft	☐	
☐	09 BU Formular gastgewerbliche Betriebe	☐	
☐	09 BU	☐	
☐	09 BU	☐	
☐		☐	
☐		☐	
☐	10 geologische Unterlagen	☐	
☐	10 geologischer Bericht	☐	
☐	10 geotechnischer Bericht	☐	
☐	10 seismischer Bericht	☐	
☐	10 Gefahren- u. Kompatibilitätsprüfung.pdf	☐	
☐	10 Prüfung der hydrogeologischen Gefahr	☐	
☐	10 Prüfung hydrogeologische Kompatibilität	☐	
☐	11 Statistikformular	☐	
☐	12 Sondervollmacht ESB	☐	
☐	14 Brandschutz	☐	
☐	15 Heizungsanlage	☐	
☐	16 Elektroanlage	☐	
☐	17 Abwasser	☐	
☐	18 Infrastrukturen	☐	
☐	19 Einzahlungen	☐	
☐	20 Verpflichtungserklärung	☐	

2. ERGÄNZUNG MIT NEUEN UNTERLAGEN

Dokument	von Gemeinde angefordert	Begründung für die Ergänzung – IST IMMER AUSZUFÜLLEN
☐ 01 Technischer Bericht	☐	
☐ 01 Landschaftsbericht	☐	
☐ 02 Bestand	☐	
☐ 03 Projekt gelb-rot	☐	
☐ 04 Endstand	☐	
☐ 05 Fotodokumentation	☐	
☐ 06 Berechnungen	☐	
☐ 07 Gesamtenergieeffizienz	☐	
☐ 08 architektonische Barrieren	☐	
☐ 09 BU Einwilligung Kondominium	☐	
☐ 09 BU Einwilligung Miteigentum	☐	
☐ 09 BU Einwilligung Nachbarschaft	☐	
☐ 09 BU Formular gastgewerbliche Betriebe	☐	
☐ 09 BU	☐	
☐ 09 BU	☐	
☐	☐	
☐	☐	
☐ 10 geologische Unterlagen	☐	
☐ 10 geologischer Bericht	☐	
☐ 10 geotechnischer Bericht	☐	
☐ 10 seismischer Bericht	☐	
☐ 10 Gefahren- u. Kompatibilitätsprüfung.pdf	☐	
☐ 10 Prüfung der hydrogeologischen Gefahr	☐	
☐ 10 Prüfung hydrogeologische Kompatibilität	☐	
☐ 11 Statistikformular	☐	
☐ 12 Sondervollmacht ESB	☐	
☐ 14 Brandschutz	☐	
☐ 15 Heizungsanlage	☐	
☐ 16 Elektroanlage	☐	
☐ 17 Abwasser	☐	
☐ 18 Infrastrukturen	☐	
☐ 19 Einzahlungen	☐	
☐ 20 Verpflichtungserklärung	☐	

3. SEKRETARIATSGEBÜHREN

☐ Die Einzahlungsbestätigung über EUR _____ wird als elektronisches Dokument gemeinsam mit dieser Sammelerklärung übermittelt

4. EINGRIFFSGEBÜHR / GELDBUSSE / STRAFEN

☐ Die Einzahlungsbestätigung über EUR _____ wird als elektronisches Dokument gemeinsam mit dieser Sammelerklärung übermittelt

5. STEMPELSTEUER

☐ Eine Stempelmarke zu 16,00 EUR für das Ansuchen um _____

Datum _____ Kennnummer: _____

☐ Eine zweite Stempelmarke zu 16,00 EUR für folgende Genehmigung _____

Datum _____ Kennnummer: _____

☐ Eine dritte Stempelmarke zu 16,00 EUR für folgende Genehmigung _____

Datum _____ Kennnummer: _____

Die Stempelmarken sind vom Planungsbüro selbst zu entwerten und für eventuelle Kontrollen durch die Steuerbehörde aufzubewahren

6. ABSCHNITT BETREFFEND DEN DATENSCHUTZ UND SONSTIGES – GEMEINDE KASTELBELL-TSCHARS

Die unterzeichnende Person des Planungsbüros erklärt zudem:

1. gemäß und für die Zwecke der Artikel 12, 13 und 14 der EU-Verordnung 679/2016 die Information zum Schutz der personenbezogenen Daten erhalten zu haben, abrufbar auf der Homepage der **Gemeinde Kastelbell-Tschars** oder einsehbar in den Räumlichkeiten des Rathauses.
2. dass am vorliegenden, von der **Gemeinde Kastelbell-Tschars** zu Verfügung gestelltem Vordruck, keine Änderungen vorgenommen worden sind. Alle Angaben, die in den beiliegenden Unterlagen gemacht wurden, unterliegen den Bestimmungen des D.P.R. vom 28.12.2000, Nr. 445. Falschangaben werden gemäß Art. 76 des D.P.R. vom 28.12.2000, Nr. 445 nach dem Strafgesetzbuch und den einschlägigen Sondergesetzen geahndet.

7. BEMERKUNGEN

8. DIGITALE SIGNATUR IM PADES-FORMAT (PDF)

☐ digital unterzeichnet auch mit Sondervollmacht

Diese einzige digitale Signatur ist sowohl für die mit der Planung beauftragten Person als auch in ihrer Eigenschaft als Bevollmächtigte der oben angeführten interessierten Person/en angebracht worden

Einzige digitale Signatur der mit der Planung beauftragten Person

oder alternativ

☐ digital unterzeichnet

Die interessierte Person/en
(Unterschriften aller interessierten Personen)

Für das Planungsbüro
digital unterzeichnet